

Umowa wynajmu sprzętu ogrodniczego

Nr.....

zawarta w Żmigrodzie dnia r.

pomiędzy :

PPHU „WITKOWSKI”

ul. Wrocławska 55

55-140 Żmigród

NIP : 915-115-85-19

zwanym dalej **Wynajmującym, a**

.....
.....

zwanym dalej Najemcą.

§ 1

Wynajmujący przekazuje a Najemca przejmuje do używania sprzęt wymieniony poniżej, będący własnością Wynajmującego, z obowiązkiem zwrotu w stanie niepogorszonym ponad normalne zużycie:

- 1.....
- 2.....
- 3.....
- 4.....
- 5.....

§ 2

Najemca oświadcza, że przyjmuje do wiadomości, iż przedmiot najmu opisany w §1 jest używany, w dobrym stanie technicznym, przydatnym do umówionego użytku, bez żadnych wad.

§ 3

Najemca oświadcza, że otrzymał i zapoznał się z instrukcją obsługi i bezpiecznego użytkowania oraz został przeszkolony w zakresie obsługi i bezpiecznego użytkowania najmowanego sprzętu.

§ 4

Jako zabezpieczenie ewentualnych roszczeń Wynajmującego wobec Najemcy, powstałych w związku z realizacją umowy, Najemca wpłaca kaucję w wysokości.....zł (słownie.....brutto).

§ 5

Najemca zobowiązuje się płacić Wynajmującemu czynsz w wysokości wynikający z cennika lub ustalony indywidualnie pomiędzy stronami umowy w wysokościzł (słownie.....brutto).

W przypadku zwłoki w płatnościach, Wynajmujący uprawniony jest do żądania ustawowych odsetek.

§ 6

Najemca zobowiązuje się zwrócić przedmiot najmu w przewidywanym dniu zwrotu tj.....roku nie później niż do godziny.....w stanie niepogorszonym, na swój koszt.

W przypadku zwrotu przedmiotu najmu po terminie wygaśnięcia umowy najmu, zostanie naliczony czynsz za każdy dzień zwłoki wg obowiązującego cennika.

§ 7

Najemca zobowiązuje się:

- użytkować sprzęt zgodnie z jego przeznaczeniem i instrukcją obsługi
- zabezpieczyć sprzęt przed uszkodzeniem, kradzieżą oraz zniszczeniem
- niezwłocznie poinformować Wynajmującego o zaistniałych awariach
- nie dokonywać żadnych samodzielnych napraw bez wiedzy i zgody Wynajmującego
- nie oddawać przedmiotu najmu osobie trzeciej do używania lub podnajmu
- utrzymać sprzęt w dobrym stanie, pokryć z własnych środków koszty materiałów eksploatacyjnych oraz napraw wynikających z niewłaściwej eksploatacji
- po wygaśnięciu ważności umowy natychmiast zwrócić Wynajmującemu przedmiot najmu w stanie nie pogorszonym, poza normalnym stopniem zużycia wynikającym z prawidłowej eksploatacji.

§ 8

Przez cały okres trwania niniejszej umowy przedmiot najmu pozostaje własnością Wynajmującego.

§ 9

Wynajmujący zastrzega sobie prawo rozwiązania umowy jeżeli:

- 1) z Najemcą rozwiązano umowę nr na wykonywanie usług zawartą dnia
- 2) Najemca zalega z zapłaceniem czynszu lub dopuszcza się naruszenia istotnych warunków umowy,

§ 10

Od chwili odbioru sprzętu od Wynajmującego do momentu jego zwrotu Najemca ponosi odpowiedzialność za jego zaginięcie lub uszkodzenie. Kradzież lub dewastację Najemca ma obowiązek bezzwłocznie zgłosić organom ścigania. W razie zaginięcia, utraty lub zniszczenia sprzętu, Najemca zobowiązany jest zapłacić Wynajmującemu równowartość jego ceny rynkowej.

§ 11

Zmiana umowy wymaga zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 12

Ewentualne spory wynikające z wykonania niniejszej umowy będą rozstrzygane przez Sąd Rejonowy właściwy dla siedziby Wynajmującego.

§ 13

W sprawach nie uregulowanych postanowieniami niniejszej umowy należy zastosować przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 14

Umowa sporządzona została w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

.....
Wynajmujący

.....
Najemca